

Medienmitteilung, 29.8.2023

Trägerverein Bürgerforum
Gemeinde Freienbach
www.buergerforum-freienbach.ch
info@buergerforum-freienbach.ch

Präsidentin: Irene Herzog-Feusi
Etzelstrasse 54, 8808 Pfäffikon
Tel. 055 410 41 93

Initiative „Luegeten“-Kauf durch die Gemeinde Freienbach

Das Bürgerforum Freienbach reichte am 29. August beim Gemeinderat eine Einzelinitiative ein: Die denkmalgeschützte „Luegeten“ und ihr Umgelände an wunderschöner Aussichtslage soll von der Gemeinde Freienbach gekauft werden, damit das Gasthaus der breiten Öffentlichkeit zugänglich bleibt.

Bekanntlich steht die „Luegeten“ zum Verkauf. Der 1830/40 erbaute Gasthof gehört zu den besterhaltenen baulichen Schmuckstücken der Gemeinde und war schon immer ein beliebtes und bekanntes Ausflugsziel.

Doch es ist absehbar, dass die „Luegeten“ über kurz oder lang nicht mehr bleiben könnte, was sie über fast 2 Jahrhunderte war. Mit dem Anbieten von Speis und Trank allein lässt sich kein genügender Gewinn erwirtschaften, der privaten Käufern ermöglichen würde, die Kosten für den Erwerb der „Luegeten“ zu amortisieren. Sie befindet sich in der Landwirtschaftszone, und andere Nutzungen / Erweiterungen würden Umzonungen erfordern. Solche private Absichten sind wohl schon pendent.

Die Gemeinde Freienbach ist in der glücklichen Lage, dieses Haus und seinen grossen Umschwung zu erwerben, ohne gezwungen zu sein, eine schnelle Rendite im finanziellen Sinne zu erwirtschaften. Vielmehr liegt die Rendite im hohen ideellen Wert dieses Gasthauses, denn die Gemeindebevölkerung kann sich auf diese Weise ein ‚Stück Heimat‘ erhalten, und den Betreibern des Restaurants mit günstigen Mietbedingungen ermöglichen, einem breiten Publikum eine gemütliche, feine und erst noch kostengünstige Gastronomie anzubieten.

Nachdem immer mehr traditionelle Restaurants verschwunden sind, ist die Gunst der Stunde zu nutzen: eine Investition in die Lebensqualität!

Der Gemeinderat Freienbach wird mit der Einzelinitiative ersucht, die Stimmbürger an der Urne über diese Idee zu befragen. Ein entsprechendes JA würde den Gemeinderat beauftragen, in Kaufverhandlungen einzutreten und eine Vorlage für den Kauf auszuarbeiten. Diese ist dann, in einer zweiten Abstimmung, innert Jahresfrist erneut vors Volk zu bringen.

Das Bürgerforum Freienbach orientiert auf seiner Webseite und mit einem Flyer, der in alle Haushaltungen verteilt wurde, über die konkreten Einzelheiten der Initiative und hofft auf breite Unterstützung.

Irene Herzog-Feusi, Präsidentin

Beilagen: Luegeten und Umgebung, Luftbild WebGIS mit Liegenschaftsgrenzen
Foto Gasthaus Luegeten im Sommer 2023