

Medienmitteilung, 3.6.2024

Trägerverein Bürgerforum
Gemeinde Freienbach
www.buergerforum-freienbach.ch
info@buergerforum-freienbach.ch

Präsidentin: Irene Herzog-Feusi
Etzelstrasse 54, 8808 Pfäffikon
Tel. 055 410 41 93

Fakten zur Initiative Luegeten-Kauf, Gemeinde Freienbach

Bevor das Bürgerforum die Initiative lancierte, informierte es selbstverständlich zuallererst die Eigentümer der Luegeten über die Idee eines Kaufs durch die Gemeinde Freienbach. Es wurde dabei gegenseitig mit offenen Karten gespielt. Ob das Gasthaus Luegeten durch die Gemeinde Freienbach oder Private erworben wird, liegt nun in der Hand der Stimmbürger.

Der Volksentscheid erfolgt in einem zweistufigen Verfahren, das insgesamt zwei Jahre beansprucht: Zuerst eine Grundsatzabstimmung für den Verhandlungsauftrag an den Gemeinderat (jetzt, am 9. Juni 2024) und – nach der Gutheissung an der Urne – eine zweite Abstimmung über den bis dahin ausgehandelten Kaufvertrag. Über den Kauf können wir somit erst in rund einem Jahr, also voraussichtlich im Sommer 2025, abstimmen.

Aktuell werden dennoch Gerüchte über einen «extrem hohen» Kaufpreis gestreut. Tatsache ist aber, dass noch keinerlei verbindliche Zahlen vorliegen. Diese stehen erst nach der sorgfältigen Abklärung des Gemeinderates mit den Eigentümern und aufgrund einer unabhängigen, korrekten Schätzung fest. Jetzt geht es nur um den Auftrag an den Gemeinderat, diese Grundlagen zu beschaffen. Der entsprechende finanzielle Aufwand beträgt laut Gemeindepräsident Daniel Landolt lediglich ca. 5000 Franken. Die Herausforderung besteht nun darin, dass der Gemeinderat im öffentlichen Interesse eine optimale Kauf-Vorlage aushandelt.

Weiter wird gerüchtehalber verbreitet, wir wollten jeden Kaffee und sogar Hochzeitsessen subventionieren und mit der Luegeten die anderen Restaurants in der Region benachteiligen. Wie das Beizlisternen in unseren Dörfern aber deutlich zeigt, leiden die Restaurants nicht unter der Konkurrenz durch andere Gastrobetriebe, sondern am extremen Rendite-Druck, der vom Bauboom in Auser-schwyz ausgeht. Der Abrissbirne sind in der Gemeinde Freienbach in den letzten Jahren schon über 30 Restaurants zum Opfer gefallen, wie das Bürgerforum in seinem kürzlich versandten Abstimmungs-Flyer aufzeigt. Mit der Luegeten soll nicht noch ein weiteres, beliebtes Gasthaus für immer verschwinden.

Dank dem Kauf der Liegenschaft durch die Gemeinde Freienbach und gut ausgehandelten, vernünftigen Rahmenbedingungen kann der Betrieb vom Gewinnmaximierungsdruck entlastet werden, und das Restaurant an diesem herrlichen Aussichtspunkt bleibt der Öffentlichkeit auf lange Sicht erhalten – als wertvolles Wahrzeichen der Gemeinde und Ort der Geselligkeit.

Darum empfehlen wir ein entschiedenes JA zur Luegeten-Abstimmung vom 9. Juni.

Irene Herzog-Feusi
Präsidentin Bürgerforum Freienbach

Foto mit Legende S.2



Mögliche Wiedereröffnung der Luegeten 2025 - dank dem JA der Stimmbürger vom 9.6.2024